

Projekt uchwały

Uchwała nr / 2026

Walnego Zgromadzenia.....

Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej

„Odra” w Oławie

z dnia.....

w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni dotyczących wynagradzania członków Rady Osiedla

Walne Zgromadzenie – część..... – Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Odra” w Oławie działając na podstawie § 31 pkt 11 Statutu Spółdzielni, uchwała następującą zmianę w Statucie:

§ 1

W Dziale 4 ORGANY SPÓŁDZIELNI

§ 27 ust 2, 3, 5 i 6 otrzymują brzmienie:

2. Członkowie Rady Osiedla pełnią funkcję społecznie bez dodatkowego wynagrodzenia

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacane jest w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń w danym miesiącu, przy czym warunkiem wypłacenia tego wynagrodzenia jest udział członka organu przynajmniej w jednym posiedzeniu w danym miesiącu, a za każdą nieobecność w kolejnych posiedzeniach w danym miesiącu potrąca się z miesięcznego ryczałtu kwotę proporcjonalną do ilości posiedzeń w danym miesiącu.

5. Podstawą do wypłacenia ryczałtu jest potwierdzenie obecności członka Rady Nadzorczej na liście obecności.

6. Jeżeli w danym miesiącu posiedzenie organu nie odbywa się, to wynagrodzenie o którym jest mowa w ust. 1 członkom nie przysługuje.

§ 2

Za przyjęciem Uchwały oddano ... głosów, przeciw... , na ogólną liczbę ... członków Spółdzielni uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu – część.....

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po protokolarnym potwierdzeniu przez Kolegium w składzie: przewodniczący obrad i sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z § 43 ust. 1 Statutu Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia cz.....

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia cz....

.....

.....

Uzasadnienie:

Ustawa Prawo spółdzielcze dokładnie wymienia podstawowe organy spółdzielni. Rada Osiedla nie wchodzi w ich skład. Statut spółdzielni może jednak przewidywać powołanie innych organów i dlatego też, naszym zdaniem, członkowie Rady Osiedla jako organu doradczego a nie decyzyjnego i nie ponoszącego odpowiedzialności za swoje działania, powinni pełnić swoje funkcje społecznie bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.