

Uchwała nr 3 / 2026

Walnego Zgromadzenia Członków – część I

Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej

„ Odra ” w Oławie

z dnia 9 czerwca 2026 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025 rok

Walne Zgromadzenie Członków – część I - Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „ Odra ” w Oławie działając na podstawie § 31 pkt 2 Statutu Spółdzielni uchwała, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego za rok 2025, zweryfikowanego przez firmę MW Audyt Sp. z o.o. ul. Trzebińska 40, 32-500 Chrzanów i przyjętego przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „ Odra ” w Oławie, Walne Zgromadzenie – część I, zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2025 rok, na które składa się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok 2025,
2. bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2025 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **62 254 566,57 zł**,
3. rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku wykazujący:
 - a) nadwyżkę przychodów nad kosztami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wysokości **5 776,41 zł**,
 - b) zysk netto w wysokości **769 679,62 zł**,
4. zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **1 383 171,36 zł**,
5. rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **3 742 560,18 zł**,
6. dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za 2025 rok.

§ 2


Za przyjęciem uchwały oddano głosów, przeciw głosów, ...wstrzymało się od głosu, na ogólną liczbę członków Spółdzielni uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu – część I.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po protokolarnym potwierdzeniu przez Kolegium w składzie: przewodniczący obrad i sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków zgodnie z § 43 ust. 1 Statutu Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia cz. I

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia cz. I

.....
RADCA PRAWNY

mgr Ryszard Wójcik