

.:: Wysokość opłat .::

Podstawowe składniki opłat (w złotych miesięcznie) za używanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „ODRA” w Oławie obowiązujące w 2016 r.

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Stawka dotychczasowa	Stawka od 01-01-16	Wskaźnik wzrostu w %			
				5:4			
1	2	3	4	5			
OPŁATA ZA UŻYTKOWANIE LOKALI:							
1	Opłata eksploatacyjna dla członków spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych	3,10	3,10	100,00			
	Opłata eksploatacyjna dla członków spółdzielni, będących właścicielami lokali mieszkalnych						
	Opłata eksploatacyjna dla członków spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali użytkowych,+ podatek VAT						
	Opłata eksploatacyjna dla członków spółdzielni, będących właścicielami lokali użytkowych + podatek VAT						
	w tym:						
	fundusz remontowy				1,30	1,30	100,00
	opłata eksploatacyjna				1,80	1,80	100,00
2	Opłata eksploatacyjna dla osób niebędących członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali mieszkalnych	3,49	3,49	100,00			
	Opłata eksploatacyjna dla właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami spółdzielni						
	Opłata eksploatacyjna dla osób niebędących członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali użytkowych,+ podatek VAT						
	Opłata eksploatacyjna dla właścicieli lokali użytkowych niebędących członkami spółdzielni + podatek VAT						
	w tym:						
	Fundusz remontowy				1,30	1,30	100,00
	Opłata eksploatacyjna				2,19	2,19	100,00
3	Opłata eksploatacyjna dla lokali socj.3M17	0,90	0,90	100,00			

4	Zaliczka na opłatę za centralne ogrzewanie:			
	Za lokale mieszkalne nieopomiarowane	3,36	3,36	100,00
	Za lokale użytkowe nieopom (stawka netto)	4,92	4,92	100,00
5	Zaliczka na opłatę za centralne ogrzewanie zakupione dla wężła przy ul. Kamiennej	3,90	3,90	100,00
6	Zaliczka na opłatę za centralne ogrzewanie własne opomiarowane przy ul. B.Chrobrego	3,36	3,36	100,00
7	Opłata eksploatacyjna za garaż powiększona o podatek VAT	22,00	22,00	100,00
8	Opłata eksploatacyjna za garaż wyodrębniony powiększona o podatek VAT	6,85	6,85	100,00
9	Opłata za dodatkową powierzchnię	5,00	5,00	100,00
10	Opłata za dźwigi osobowe	10,65	10,65	100,00
11	Opłata za domofon	0,95	0,95	100,00
12	Opłata za dzierżawę pojemników	0,05	0,05	100,00
13	Opłata zw.z dział.spolecz.,oświat,kultural. dla członków Sp-ni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych	0,05	0,05	100,00

W związku ze zmianą od 1 stycznia 2016 r. wysokości minimalnego wynagrodzenia Zarząd Spółdzielni zatwierdził nową wysokość udziału i wpisowego.

Od 1 stycznia 2016 r. obowiązują opłaty w wysokości:

- wpisowe 277,50 zł,
- udział 462,50 zł.

Razem wpisowe i udział 740,00 zł.

Archiwum opłat:

- [opłaty obowiązujące w 2014 r.](#)
- [opłaty obowiązujące w 2015 r.](#)