

## INFORMACJA

Zarząd spółdzielni informuje, iż w związku ze zmianą ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 r o zmianie ustawy o efektywności energetycznej oraz niektórych innych ustaw wprowadziła również zmiany w Prawie energetycznym. Zgodnie ze znowelizowanym art.45a ust. 8 pkt. 3 ustawy Prawo energetyczne koszty zakupu ciepła, rozlicza się w części dotyczącej kosztów stałych dostawy ciepła na przygotowanie ciepłej wody użytkowej wykorzystując liczbę lokali w budynku lub powierzchnię tych lokali.

W związku z powyższym Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „ODRA” w Oławie w dniu 22 lipca 2021r. podjęła uchwałę nr 6/2021 uchylającą zmiany wprowadzone Aneks nr.2 do regulaminu rozliczania kosztów ogrzewania, które są niezgodne z aktualnymi przepisami prawa.

Podjęta uchwała wywoła taki skutek, że do rozliczania kosztów stałych c.w.u. będą miały zastosowania pierwotne zapisy Regulaminu, które są zgodne ze znowelizowaną ustawą tj. koszty stałe przygotowania ciepłej wody użytkowej rozliczane będą w oparciu o powierzchnię użytkową lokali. Zmiany te nie mają wpływu na wysokość zaliczek wnoszonych przez mieszkańców na poczet rozliczenia ciepła.

Wprowadzone uchwałą zmiany w regulaminie wejdą w życie z od nowego okresu rozliczeniowego tj. od dnia 1 października 2021r.

Z-ca PRZEDSIOZDĘ ZARZĄDU  
ds. Techniczny  
Mirosław Tużiak

PREZES ZARZĄDU  
Lucjan Mróz