

SPRAWOZDANIE RADY OSIEDLA im. Jakuba Sobieskiego za 2021 rok

Skład Rady Osiedla Sobieskiego

W roku sprawozdawczym miała miejsce zmiana kadencji Rady Osiedla Sobieskiego, w związku z tym Rada od stycznia do września 2021r. Pracowała w następującym składzie:

1. JERZY GOLAŃSKI
2. GRAŻYNA MAZUREK
3. KRZYSZTOF MAZUREK
4. KRZYSZTOF BETKER
5. WOJCIECH KLUCZNIK
6. HENRYK JOŃSKI

W wyniku wyborów przeprowadzonych na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni od września 2021r. została powołana na 3-letnią kadencję nowa Rada Osiedla Sobieskiego, która ukonstytuowała się następująco:

1. JAN KAWKA - przewodniczący
2. WOJCIECH KLUCZNIK - w-ce przewodniczący
3. HALINA MACHULA - sekretarz
4. URSZULA KLARENBAACH - członek
5. GRAŻYNA MAZUREK - członek
6. DARIUSZ WÓJCIK - członek

Rada Osiedla Sobieskiego pracowała zgodnie z zatwierdzonym planem, odbywając posiedzenia jeden raz w miesiącu.

Rada Osiedla Pracowała w oparciu o regulamin zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni i Zarząd Spółdzielni.

Na posiedzenia Rady Osiedla zapraszany jest każdorazowo przedstawiciel Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej prezes Pan Mirosław Tuziak oraz kierownik administracji osiedla.

Rada Osiedla w minionym okresie odbyła dwanaście protokołów posiedzeń. Do najważniejszych zagadnień, które znalazły się na liście pracy Rady można wymienić m.in.:

1. Przyjęcie informacji o wykonaniu planu remontów w 2021r.
2. Przyjęcie informacji Zarządu Spółdzielni na temat przebiegu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni na 2021r.
3. Powołanie zespołu roboczego do wiosennych i jesiennych przeglądów Osiedla Sobieskiego, przeprowadzenie tych przeglądów i zatwierdzenie wniosków z przeglądów.
4. Zapoznanie się Rady Osiedla z informacją Zarządu Spółdzielni na temat przygotowań do sezonu grzewczego w 2021r.
5. Zapoznanie się Rady Osiedla z informacją Zarządu Spółdzielni na temat przeprowadzonych przetargów na roboty budowlane i ich realizację w danym roku.
- 6. Konsultacje z udziałem przedstawicieli Straży Miejskiej i Policji w zakresie stanu bezpieczeństwa na Osiedlu Sobieskiego i jego utrzymania.
7. Zapoznanie się i przyjęcie informacji Zarządu Spółdzielni na temat zadłużenia członków spółdzielni w zakresie opłat czynszowych oraz za lokale użytkowe.
8. Opracowanie i zatwierdzenie planu pracy na poszczególny rok.
9. Analiza wykonania planu rzeczowo – finansowego.
10. Zapoznanie się z działalnością pracy Klubu „Parnas” w Oławie.
11. Przygotowanie Rady Osiedla do współuczestniczenia w organizacji corocznych obchodów Dnia Dziecka na Osiedlu Sobieskiego.

Zakres zainteresowań dyskusji i analizy Rady Osiedla stanowiły sprawy różne, zasygnalizowane przez poszczególnych członków Rady.

Ponadto Rada Osiedla rozpatrzyła i opiniowała każde pismo i podanie, które wpłynęło do Rady.

Sekretarz Rady Osiedla

Halina Machula

Przewodniczący Rady Osiedla

Jan Kawka

